



Утверждаю
Л.А. Перова
Принято Советом колледжа
24.02.2014 г. протокол № 6
Приказ № 27-1 от 05.03.2014 г.
С изм.22.12.2015 г., протокол № 4
Распоряжение №252 от 25.12.2015 г.
С изм.28.03.2016 г., протокол №7
Распоряжение №85/1 от 28.03.2016 г.

ПРАВИЛА
внутреннего распорядка в общежитии
ГБПОУ АО «Архангельский педагогический колледж»

1. Общие положения

1.1. Правила внутреннего распорядка в общежитии ГБПОУ АО «Архангельский педагогический колледж» (далее Правила) разработаны на основании действующего жилищного законодательства, в соответствии с Федеральным законом от 29.12.2012 г., № 273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации», письмом Министерства Образования и Науки РФ от 02.10.2013 г. № ВК-573/09 «О порядке оплаты за проживание в студенческом общежитии», Закона Архангельской области от 15.12.2009 г., №113-9-ОЗ «Об отдельных мерах по защите нравственности и здоровья детей в Архангельской области», Устава колледжа и Положения об общежитии колледжа.

1.2. Правила внутреннего распорядка студенческого общежития колледжа являются локальным нормативным актом, выполнение которого обязательно для всех проживающих в студенческом общежитии.

1.3. Жилые помещения в общежитиях, закреплённые за колледжем, предназначены для временного проживания студентов, обучающихся по очной и заочной форме обучения, слушателей, обучающихся по программе дополнительного профессионального образования, слушателей курсов Государственного автономного образовательного учреждения «Архангельский областной институт открытого образования» на период их обучения, абитуриентов на период прохождения вступительных испытаний, работников колледжа и обучающихся иных образовательных учреждений при наличии свободных мест. Проживающие в общежитии заключают с администрацией колледжа договор о взаимной ответственности на проживание в общежитии.

2. Порядок предоставления помещений и заселения в общежитие

2.1. Заселение обучающихся производится заведующим общежития на основании приказа директора колледжа о заселении (далее приказ о заселении), их личных заявлений и договора о взаимной ответственности на проживании в общежитии.

2.2. Договоры о взаимной ответственности на проживании в общежитии составляются в двух экземплярах, один экземпляр хранится у проживающего, другой находится в администрации образовательного учреждения.

2.3. При заселении в общежитие обучающимся необходимо предоставить следующие документы: паспорт, военный билет (приписное свидетельство), справку о состоянии здоровья вселяемого.

2.4. При заселении в общежитие обучающиеся должны быть ознакомлены под личную подпись с настоящими Правилами, Положением «Об общежитии ГБПОУ АО «Архангельский педагогический колледж» и пройти соответствующий инструктаж по технике безопасности при эксплуатации электробытовых приборов, бытовой радиоаппаратуры, ознакомиться с установленным порядком пользования личными электробытовыми приборами и порядком освобождения мест в общежитии.

2.5. Инструктаж проводится заведующим студенческим общежитием.

2.6. Размер оплаты за проживание в студенческом общежитии устанавливается в соответствии с законодательством Российской Федерации и в соответствии с «Об общежитии ГБПОУ АО «Архангельский педагогический колледж».

2.7. Размещение обучающихся производится с соблюдением установленных санитарных норм и в соответствии с Положением «Об общежитии ГБПОУ АО «Архангельский педагогический колледж». Жилая комната закрепляется за проживающими на весь период обучения в колледже. При невозможности проживания в данной комнате (аварийное состояние комнаты), переселение проживающих производится по совместному решению администрации колледжа, заведующим студенческим общежитием, воспитателями и студсовета общежития.

2.8. Абитуриенты на период сдачи вступительных экзаменов, студенты-заочники на период сдачи экзаменационной сессий и государственных экзаменов, обучающиеся очного отделения, проживающие в Северодвинске, Новодвинске и пригородах Архангельска могут размещаться в студенческом общежитии с оплатой на условиях, устанавливаемых колледжем в соответствии с законодательством Российской Федерации (при наличии свободных мест).

3. Порядок прохода в общежития

3.1. Проживающим выдается пропуск установленного образца на право входа в общежитие. Категорически запрещается передача пропуска другим лицам. За передачу пропуска обучающиеся несут дисциплинарную ответственность, предусмотренную настоящими Правилами. При выходе из общежития, выезде на выходные, праздничные и другие дни проживающие сдают ключ от комнаты на вахту.

3.2. Вход в общежитие для проживающих открыт с 6:00 до 23:00, вход в общежитие для обучающихся, не достигших совершеннолетнего возраста, открыт с 6:00 до 22:00 и осуществляется строго по пропускам.

3.3. Ежедневно, в 21.45 проводится вечерняя проверка проживающих в общежитии обучающихся (с отметкой в Журнале вечерней проверки обучающихся).

3.4. Выезд из общежития обучающихся на выходные, праздничные и другие дни осуществляется строго по предоставлению воспитателю общежития заявлений обучающихся (или их родителей) с регистрацией в Журнале выбытия из общежития колледжа.

3.5. В общежитии допускается пребывание только родителей, лиц их заменяющих, родных братьев и сестер, обучающихся колледжа. В виде исключения допускается проживание в общежитии родственников проживающих сроком не более 3-х суток с оплатой согласно утвержденному тарифу при условии, что в общежитии имеются свободные места и проживающие лично подали письменное заявление заведующему общежитием.

3.6. Посторонние лица допускаются в общежитие колледжа с разрешения воспитателей и при условии, что пригласившие их лица лично встречают гостей на вахте, регистрируют их в журнале посетителей, оставляют документ, удостоверяющий личность, у дежурного вахтера, провожают гостей до вахты общежития. Пребывание гостей в общежитии допускается с 15.00 до 20.00.

3.7. Ответственность за своевременный уход приглашенных и соблюдение ими настоящих Правил несет приглашающий.

3.8. Лицам, выселенным из общежития, проход в общежитие не допускается.

3.9. Вынос крупногабаритных вещей из общежития разрешается только при наличии материального пропуска, выданного заведующим общежитием. При вносе крупногабаритных вещей происходит их регистрация заведующим общежитием в карточке учета проживающего.

4. Права проживающих в общежитии

4.1. Проживающие в студенческом общежитии имеют право:

- проживать в закрепленной за ними жилой комнате весь срок обучения при условии выполнения условий настоящих правил и договора о взаимной ответственности на проживании в общежитии;

- пользоваться помещениями для самостоятельных занятий и помещениями культурно-бытового назначения, оборудованием, инвентарем общежития;

- обращаться к администрации общежития с просьбами о своевременном ремонте, замене оборудования и инвентаря, вышедшего из строя не по их вине;

- участвовать в формировании студенческого совета общежития и быть избранным в его состав;
- участвовать через студсовет общежития в решении вопросов совершенствования жилищно-бытовых условий, организации воспитательной работы и досуга;
- пользоваться бытовой техникой (за исключением энергоемких приборов) с соблюдением правил техники безопасности и правил пожарной безопасности.

5. Обязанности проживающих в общежитии

5.1. Проживающие в студенческом общежитии обязаны:

- выполнять условия заключенного с администрацией образовательного учреждения договора о взаимной ответственности на проживании в общежитии;
- в течение 5 дней в установленном порядке предоставить документы для регистрации по месту пребывания, а также для постановки на воинский учет;
- принимать посетителей в отведенное администрацией общежития время;
- своевременно (до 1 октября за первое учебное полугодие и до 1 февраля за второе учебное полугодие) вносить плату в установленных размерах за проживание в общежитии;
- во время пользования помещениями для самостоятельных занятий и помещениями культурно-бытового назначения соблюдать тишину и не создавать препятствий другим проживающим в пользовании указанными помещениями. С 22.00 до 07.00 часов пользование телевизорами, радиоприемниками и другими громкоговорящими устройствами допускается лишь при условии уменьшения слышимости до степени, не нарушающей покоя проживающих;
- строго соблюдать настоящие Правила, правила техники безопасности и правила пожарной безопасности;
- строго соблюдать инструкции по пользованию бытовыми электроприборами;
- бережно относиться к помещениям, оборудованию и инвентарю;
- экономно расходовать электроэнергию и воду;
- соблюдать чистоту и порядок в жилых помещениях и местах общего пользования; производить уборку в своих жилых комнатах ежедневно, а на кухне - по установленному графику дежурств;
- возмещать причиненный материальный ущерб в соответствии с действующим законодательством и договором о взаимной ответственности на проживании в общежитии;
- по требованию администрации общежития и вахтера (дежурного общежития) предъявлять документ, удостоверяющий личность, предоставляющий право находиться в общежитии;
- обеспечить возможность осмотра жилой комнаты администрацией общежития с целью контроля соблюдения настоящих Правил, проверки сохранности имущества, проведения профилактических и других видов работ;
- при выбытии из общежития, а также при временном выезде обучающихся на каникулы или практику предупреждать заведующего общежитием и воспитателя за два рабочих дня; сдавать личные вещи в камеру хранения, а полученное имущество (в исправном состоянии - по списку в паспорте комнаты) заведующей общежитием; производить генеральную уборку комнаты;
- уходя из общежития, сдавать ключ от комнаты на вахту.

5.2. Проживающим в общежитии запрещается:

- самовольно переселяться из одной комнаты в другую;
- самовольно переносить инвентарь из одной комнаты в другую;
- производить переделку электропроводки и самовольное проведение ремонта электросети;

- выполнять в помещении работы или совершать другие действия, создающие повышенный шум и вибрацию, нарушающие нормальные условия проживания обучающихся в других жилых помещениях. С 22.00 до 07.00 часов пользование телевизорами, радиоприемниками, магнитофонами и другими громкоговорящими устройствами допускается лишь при условии уменьшения слышимости до степени, не нарушающей покоя проживающих;

- наклеивать на стены жилой комнаты и в местах общего пользования, кроме специально отведенных для этой цели мест, объявления, расписания и т.п.;

- курить в помещениях общежития;

- незаконно проводить посторонних лиц в общежитие и (или) оставлять их на ночь; предоставлять жилую площадь для проживания другим лицам, в том числе проживающим в других комнатах общежития;

- появляться в общежитии в состоянии алкогольного и наркотического опьянения, распивать и хранить спиртные напитки, пиво и напитки, изготавливаемые на его основе.

В общежитии запрещается:

- хранение и продажа алкогольных напитков и наркотических средств;

- установка дополнительных замков на входную дверь помещения, в котором они проживают, переделка замков или их замена без разрешения администрации студенческого общежития;

- использование в жилом помещении источников открытого огня;

- содержание в общежитии домашних животных;

- хранение в комнате громоздких вещей, мешающих другим проживающим пользоваться выделенным помещением;

- установка без разрешения администрации общежития дополнительных энергоемких приборов и аппаратуры.

6. Общественные органы управления студенческого общежития

6.1. В общежитии проживающими избирается орган самоуправления – студенческий совет общежития (далее студсовет общежития), представляющий их интересы (работа студсовета определяется в соответствии с внутренним локальным актом колледжа). Студсовет общежития координирует и организует работ по самообслуживанию общежития, привлекает в добровольном порядке проживающих к выполнению общественно полезных работ в общежитии и на прилегающей территории, помогает администрации общежития в организации контроля сохранности материальных ценностей, закрепленных за обучающимися, организует проведение культурно-массовой работы. Студсовет общежития в своей работе руководствуется настоящими Правилами.

6.2. На каждом этаже общежития избирается председатель этажа. Председатель этажа следит за бережным отношением проживающих к находящемуся на этаже, в комнате имуществу, содержанию этажа, комнат в чистоте и порядке. Председатель этажа в своей работе руководствуется решениями студсовета общежития и администрации общежития.

7. Ответственность за нарушение настоящих Правил

7.1. За нарушение настоящих Правил к проживающим по представлению администрации общежития могут быть применены меры общественного и дисциплинарного воздействия в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации, Уставом образовательного учреждения, Положением об общежитии и Правилами внутреннего распорядка в общежитии. Вопрос о применении дисциплинарного взыскания в виде выселения из общежития рассматривается руководством колледжа.

7.2. За нарушение проживающими Правил к ним применяются следующие дисциплинарные взыскания:

- а) замечание,
- б) выговор,
- в) выселение из общежития,
- г) отчисление из образовательного учреждения с расторжением Договора о взаимной ответственности на проживании в общежитии (п. 2 ст. 105 Жилищного кодекса Российской Федерации).

7.3. Проживающие могут быть выселены из общежития в случаях:

- а) использования жилого помещения не по назначению;
- б) разрушения или повреждения жилого помещения проживающими или другими гражданами, за действия которых он отвечает;
- в) отказа проживающих от регистрации по месту пребывания;
- г) систематического нарушения проживающими правил внутреннего распорядка в общежитии;
- д) невнесения проживающими платы за жилое помещение в течение трех месяцев;
- е) отсутствия проживающих в общежитии без письменного предупреждения более двух месяцев;
- ж) появления в общежитии в состоянии алкогольного или наркотического опьянения;
- з) хранения, распространения наркотических средств;
- и) хранения проживающими в общежитии взрывчатых, химически опасных веществ или огнестрельного оружия;
- к) отчисления из образовательного учреждения;
- л) иных случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации.

7.4. Применение дисциплинарных взысканий оформляется приказом директора колледжа.

8. Порядок выселения проживающих из студенческого общежития

8.1. Выселение проживающих из общежития производится на основании приказа директора колледжа в случаях:

- расторжения договора о взаимной ответственности на проживании в общежитии по основаниям, предусмотренным в договоре;
- отчисления обучающихся из образовательного учреждения до окончания срока обучения по причине нарушения настоящих Правил;
- по личному заявлению проживающих;
- при отчислении обучающихся из образовательного учреждения по окончании срока обучения.

В случае расторжения Договора о взаимной ответственности на проживании в общежитии обучающийся в трехдневный срок обязан освободить занимаемое место (жилое помещение) в общежитии, сдав заведующему студенческим общежитием по обходному листу данное место (жилое помещение) в чистом виде и весь полученный инвентарь в исправном состоянии.